

АКТ**Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**

г. Челябинск апрель 2019 г.

(ФИО)

(подпись)

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 31 по ул. Кавказская

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	удовлетворительно
2.Крыльца	удовлетворительно
3.Фасад	Ремонт входных групп
• Цоколь	Частичный ремонт
• Козырьки	удовлетворительно
• Двери(евро)	удовлетворительно
• Стены	удовлетворительно
• Балконы	удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	удовлетворительно
• оголовки	
5.Лестничные клетки	
• Окна (рамы)	евро
• Остекление	В наличии
• Стены	удовлетворительно
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	удовлетворительно
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	удовлетворительно
• Холодное водоснабжение	удовлетворительно
• Горячее водоснабжение	удовлетворительно
• Водоотведение	удовлетворительно
• Электроснабжение	Требуется ревизия поэтажных эл.щитков
• Газоснабжение	нет
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ (Голенкова А.А.)

_____ (Шрайбер О.Ю.)

«10» апреля 2019 г.